

ROK Ogips s.r.o.

PLÁN ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY

TECHNICKÁ SPRÁVA

Názov a miesto stavby	:	Deinštitucionalizácia DSS a ZPB MEREMA – Rekonštrukcia Modra - Kráľová
Objednávateľ	:	Bratislavský samosprávny kraj
Hlavný projektant	:	A33 s.r.o. – Ing. Roman Rosina
Profesia	:	Plán Organizácie výstavby
Spracoval	:	Ing. Roman Spišák
Stupeň	:	DSPRS
Dátum	:	05.08. 2021

Textová časť:

- F.1. Technická správa - obsah textovej časti**
- F.1.1. Základné riešenie**
 - F.1.1.1 Charakter stavby
 - F.1.1.2 Všeobecné údaje o postupe stavebných prác
 - F.1.1.3 Dodávateľský systém
 - F.1.1.4 Príjazd a vstup na stavenisko
 - F.1.1.5 Búracie práce, výrub stromov
 - F.1.1.6 Zemné práce a ochrana porastu
 - F.1.1.7 Výrobné zariadenia a montážne prostriedky
 - F.1.1.8 Časový plán výstavby
 - F.1.1.9 Časový postup likvidácie staveniska
- F.1.2. Kapacita a využitie exist. objektov pre účely zariadenia staveniska**
 - F.1.2.1. Sociálne a prevádzkové zariadenie staveniska, skladové priestory
 - F.1.2.2. Zásobovanie stavby el. energiou a vodou
- F.1.3. Zabezpečenie pripojenia na inžinierske siete**
- F.1.4. Údaje o dopravných trasách pre presun materiálov**
- F.1.5. Predpokladaný počet pracovníkov pri rekonštrukcii, ich sociálne zabezpečenie**
- F.1.6. Údaje o osobitných opatreniach pri realizácii stavebných prác**
- F.1.7. Vplyv na životné prostredie**

F.1.1 Základné riešenie

Názov stavby	:	Deinštitucionalizácia DSS a ZPB MEREMA – Rekonštrukcia Modra - Kráľová
Miesto stavby	:	Domov sociálnych služieb a zariadenie podporova- ného bývania MEREMA , Partizánska 57 , 900 01 Modra – Kráľová , p.č. 3210/1 – 8 V k.ú. Modra
Objednávateľ	:	Bratislavský samosprávny kraj
Dodávateľ stavby	:	ROKOGips s.r.o. , Prievidza
Projektant	:	A33 s.r.o. – Ing. Roman Rosina
Stupeň	:	PD realizácia stavby
Dátum	:	05.08. 2021
Charakter stavby	:	rekonštrukcia
Zahájenie výstavby	:	09/ 2021
Ukončenie výstavby	:	06/ 2022
Lehota výstavby	:	12 mesiacov

Projekt organizácie výstavby je vypracovaný na úrovni stupňa pre stavebné povolenie.

F.1.1.1 Charakter stavby

Areál sa nachádza v rozvojovej oblasti NU6 MODRA-KRÁĽOVÁ.

Keďže sa jedná o rekonštrukciu areálu bez zmeny funkcie, objekt nijak nezasahuje do zmien v rámci riešeného územia s návaznosťou na územný plán obce. Objekty sa nezväčšujú ani pôdorysne ani výškovo.

Koncept rekonštrukcie areálu bol koncipovaný výlučne tak, aby zapadol do okolitej zástavby. Tento faktor sa dosiahol tým, že objekt po rekonštrukcii bude komplet "oblečený" do bielej farby s veľkým množstvom drevených obkladov pre zjemnenie pôvodných črtov objektu. Objekt bude dotvorený záhradnými úpravami. Areál pozostáva z viacerých objektov.

Drevený obklad má charakterizovať klasické hospodárske stavby sedliackych domov s moderným nádychom. Celý koncept sedliackeho domu dotvárajú pergole pri terase hlavného objektu. Dôležitým faktorom celého projektu bolo zachovanie čo najväčšej časti jestvujúcej záhrady a následné doplnenie záhrady o nové výsadbové miesta či okrasnej zelene tak aj konzumnej zelene.

Rekonštruované objekty sú jednopodlažné s plochou strechou. Pôvodné architektonické stvárnenie objektu bolo v súlade so Slovenským architektonickým prúdom obdobia 1995-2005, kde koncept nebol vhodný ani tvarovo ani designovo. Fasáda bola modrá, prídavné konštrukcie prestrešení boli z oblúkových prvkov s lexanom či plechom.

Koncept dispozícií bol v hlavnom objekte koncipovaný skôr typu nemocničných priestorov s izbami pre 4 a viac klientov.

Administratívna časť bola využívaná pre administratívne účely len v malej miere, väčšina priestorov slúžila ako zázemie pre chod areálu, teda práčovne, sušiarne, žehliarne a pod.

Objekt kotolne bol zrekonštruovaný iba v časti miestnosti kotolne, ostatné priestory ostali v pôvodnom stave, tak aj fasáda. Tu sa nachádzal veľký priestor skladu a zázemie pre obsluhu a správu areálu.

Keďže rekonštrukcia neumožnila asanáciu objektov, úlohou architektonicko-funkčnej obnovy areálu bolo nie len upraviť objekty po stavebnej a technologickej stránke ale aj po architektonickej stránke. Úlohou bolo zjemnenie a zastabilizovanie tvarov a konštrukcií tak, aby objekty harmonicky zapadli do územia, zelene a celkovej koncepcie obce.

Z toho dôvodu sa objekt po zateplení omietne bielou omietkou, sokel bude svetlo šedý tiež v omietke. Okná budú drevo-hliníkové a to v 2 farebných variantoch, jeden v čisto omietanej stene v jemne okrovej farbe z exteriéru a okná v drevenom obklade budú v striebornej farbe typickej pre hliníkové konštrukcie.

Už spomínané zjemnenie fasád nastane vďaka dreveným obkladom z hranolčekov kotvených na zvislo. V týchto obkladoch budú v mieste okien umiestnenie klampiarske výrobky z hliníkového plechu vo farbe okna, ktoré budú slúžiť ako ostenia, parapety a nadpražia okien. Konštrukcia vstupu do hlavného objektu bude asanovaná spolu so strechou vstupu a bude nahradené novou drevenou konštrukciou, ktorá korešponduje s ostatnými objektami (Častá, Dubová), ktoré padajú pod Deinštitucionalizáciu DSS MEREMA. Nefunkčný komín na objekte kotolne bude asanovaný a v mieste komína sa zrealizujú garážové dvere pre využitie skladového priestoru v tomto objekte pre účely garážovania vozidiel.

Finálne dotvorenie areálu bude záhradnými úpravami a rekonštrukciou jestvujúcich komunikácií v areály. V záhrade pribudnú výsadbové boxy na pestovanie, petangová plocha.

Stručný popis rekonštrukcie :

Rekonštrukcia bude pozostávať z prebudovania objektu na nové dispozičné riešenie spolu so zapracovaním požiadavky pasívneho štandardu v objekte. Objekt bude dotváraný novými fasádovými prvkami z dreva. Tak isto sa zrekonštrujú areálové komunikácie a zrealizuje sa úprava parčíkovej úpravy.

Zdroj elekto ostáva nezmenený a bez nárastu kapacít a to z dôvodu, že sa nemení funkcia objektu.

Tak isto ostáva zdroj vody, jestvujúca vodovodná prípojka, plynová prípojka.

Splašková kanalizácia boli doteraz riešená ako domáca ČOV s výtlakom do potoka. Nový stavebný objekt rieši prestavbu ČOV na čerpaciu stanicu, výtlak ostáva po revíziu šachtu v ulici a následne sa napája novou kanalizačnou prípojkou do obecnej kanalizácie. Zdroj tepla ostáva nezmenený a to centrálna kotolňa plynová s areálovými podzemnými teplovodmi pre všetky objekty.

Na základe obhliadky stavby a zistení môžem konštatovať, že jednotlivé stavebné objekty boli postavené ako prefabrikované príp. poloprefabrikované z keramických stenových a stropných dielcov vyrábaných v Pezinských tehelniciach v dobe výstavby stavby.

Nosný systém objektov SO01, SO02 a SO04 je zhotovený ako stenový priečny v module cca.6,3m. Nosný systém objektu SO03 pozostáva zo ŽB stĺpov v osovej vzdialenosti cca. 2,3m.

Základová pôda pod stavbou vzhľadom na vek stavby sa predpokladá, že je dostatočne skonsolidovaná a zmeny vyvolané navrhovanými projekčnými prácami nebudú mať na základovú škáru negatívny vplyv. Založenie stavebných objektov SO01 až SO04 sa predpokladá že je vyhotovené na monolitických základových pásoch z простého betónu. Základové pásy sa predpokladá že sú zhotovené pod priečnymi nosnými stenami a pod výplňovými stenami po obvode stavby. Hĺbka a šírka základových pásov nie je známa, predpokladá sa dostatočná konsolidácia základových konštrukcií.

Zvislé nosné konštrukcie stavebných objektov SO01, SO02 a SO04 sú vyhotovené po obvode ako keramické dielce z tehlových tvaroviek, jemnozrnného betónu a betonárskej výstuže. Vnútorne priečne nosné steny sa predpokladá, že sú vyhotovené ako murované.

Zvislé nosné konštrukcie objektu SO03 sú zhotovené zo ŽB stĺpov prierezu cca. 03x0,3m (bez omietky)

Vodorovné nosné konštrukcie sa predpokladá, že sú zhotovené ako polo-prefabrikované, prefabrikované, alebo monolitické. Pri rekonštrukčných prácach sa do týchto nosných konštrukcií nezasahuje a ani sa nezvyšuje zaťaženie ktoré bude na tieto vodorovné konštrukcie pôsobiť. Strešné konštrukcie sú ploché s krytinou z asfaltovej lepenky a oblúkové s plechovou krytinou.

Navrhované úpravy nosných konštrukcií

Základové konštrukcie

Vzhľadom na vek stavby a nevykazujúce statické poruchy stavby môžeme konštatovať, že pri rekonštrukcii jednotlivých stavebných objektov nedôjde k ich nadmernému priťaženiu a navrhované rekonštrukcia jednotlivých objektov nemá negatívny vplyv na základové pásy.

Objekt SO02:

Pod novo navrhnutou (posunutou) obvodovou stenou ej potrebné vyhotoviť nový základový pás šírky 500mm a previazať ho s existujúcimi základovými pásmi.

Zvislé nosné konštrukcie

V rámci rekonštrukcie objektov SO01 až SO04 sa odstránia požadované konštrukcie podľa projektu stavebnej časti - búracie práce. Pri odstraňovaní okenných a dverných konštrukcií sa nesmie zasahovať do nosného muriva. Pri vyhotovovaní nových otvorov do zvislých nosných stien je tieto možné vyhotovovať iba rezaním pri dočasne podopretom strope (po odstránení všetkých pôvodných nenosných vrstiev na stropnej konštrukcii) a po uložení prekladu a jeho aktivácii (vyklinovaním oceľovými klinmi) je možné odstrániť podopretie.

Objekt SO01:

Nad otvory v nosných stenách do svetlosti 1,5m je potrebné dodatočne uložiť nosný oceľový preklad profilu 4HR-150/5 s minimálnym uložením prekladu 200mm na každej strane.

Nad otvorom v nosnej stene svetlosti 3,25m je potrebné dodatočne uložiť dva kusy nosných oceľových prekladov profilu 4HR-150/250/6 s minimálnym uložením prekladu 300mm na každej strane.

Objekt SO02:

Novo navrhnutá obvodová stena sa uloží na dobetónovanú dosku na teréne uloženú na novom základovom páse. Stena bude plniť iba výplňovú funkciu, nebude nosná.

Vodorovné nosné konštrukcie

Skladba strešných konštrukcií nie je známa. Na plochých strechách s asfaltovou hydroizoláciou sa predpokladá skladba zložená z tepelnej izolácie z pórobetónových panelov s cca50mm betónovou škrupinou na ktorej sú vyhotovené hydroizolačné vrstvy.

Objekt SO01:

Pôvodná oceľová oblúková strešná konštrukcia s krytinou z trapézového plechu sa odstráni v celom rozsahu a nahradí sa novou plochou drevenou konštrukciou.

Nová drevená konštrukcia bude pozostávať z nosných CLT panelov typu CLT 80 C3s uložených na drevených nosníkoch z BSH hranolov prierezu 120/280 uložených v maximálnej osovej vzdialenosti 1250mm. Hranoly budú uložené na vodorovnom hranole BSH 120/280 ktorý bude na svojej dĺžke kotvený do priečnej nosnej steny.

Objekt SO02, SO04:

Nová strešná skladba je navrhnutá ako extenzívna strecha so strešným substrátom hrúbky 100mm. Pred realizáciou je potrebné zistiť presnú pôvodnú strešnú skladbu nenosných vrstiev vrátane hrúbky jednotlivých vrstiev !!!

Strešná konštrukcia

Strešné konštrukcie na objektoch SO01, SO02 a SO04 navrhnuté s extenzívnou vrstvou (strešnou skladbou) je potrebné zhotoviť s maximálnou hrúbkou uvažovaného substrátu extenzívnej strechy 100mm.

Pri použití substrátu sa NESMIE použiť bežná zemina, maximálna objemová hmotnosť nasýteného substrátu pre extenzívnu vrstvu nesmie prekročiť 1200kg/m³.

Stavebné hmoty a prvky

Pri výrobe nosných železobetónových konštrukcií je nevyhnutné použiť betóny triedy pevnosti v závislosti na type konštrukcie:

Základové konštrukcie

(základové pásy, steny a 150mm doska na teréne) sú navrhnuté z betónu triedy: STN EN 206 – C25/30 – XC3, XA1(SK) – C10,4 – Dmax22 – S3

Všetky uvedené prvky sú vystužené oceľovou výstužou podľa EN triedy B 500B (Bst 500S podľa DIN488, alebo 10505.9 podľa ČSN420139), min. medza klzu $f_{yk}=500\text{MPa}$, min. pevnosť v ťahu $f_{tk}=550\text{MPa}$.

Krycie vrstvy výstuže betónom sú navrhnuté pre stropy, stĺpy aj steny 30mm pri oboch povrchoch, pre železobetónové konštrukcie pri styku so zemínou a základové konštrukcie 50mm (krytie prútov hlavnej nosnej výstuže)

Drevené rezivo je navrhnuté ako lepené vrstvené BSH hranoly pevnostnej triedy GL24H.

F.1.1.2 Všeobecné údaje o postupe stavebných prác

Stavba je oplotená po vonkajšom obvode stavby / areálu /. Sú vytypované miesta pre kontajner a skladovacie a manipulačné plochy. Prevádzkové zariadenie staveniska bude zabezpečené v priestoroch objektu s prispôbením podľa postupu a charakteru prác. Sociálne zariadenie staveniska bude dočasne zabezpečené v jestvujúcich sociálnych zariadeniach postupne podľa možnosti užívania tiež v závislosti od postupu prác. Inak budú zabezpečené prenosné WC zariadenia .

Práce budú postupne prebiehať podľa jednotlivých objektov v nadväznosti na jednotlivé technologické postupy podľa harmonogramu prác.

Stavebný odpad z búracích prác na jednotlivých objektoch bude vyvážený cez vnútornú komunikáciu priamo na nákladné autá a odvážaný na skládky podľa kategórie odpadu. Drobný stavebný odpad bude sústredný na medzi skládku duď na spevnených plochách pri objektoch alebo do prenosných kontajnerov a príbežne podľa množstva a kategórie odvážaný na skládky . Budovu v čase rekonštrukcie z hľadiska prevádzky je úplne . Pri všetkých prácach je *nevyhnutné* dbať na bezpečnosť pri prácach. Je nutné priestor – areálový vstup v ktorom sa vykonávajú stavebné práce zabezpečiť proti vstupu cudzích osôb , ktoré tam nepracujú a zabezpečiť označenie stavby . Pomocné stavebné konštrukcie (lešenie, podperné konštrukcie a pod.) budú na stavbe používané podľa § 4 Vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb.

V mimopracovnom čase bude stavenisko zabezpečené proti vstupu osôb (oplotením, strážnou službou, atd.). Strechy je nutné odokryvať postupne a priestory, ktoré sa nachádzajú pod otvormi je nutné zabezpečiť proti zamáčaniu dočasným prekrytím. Stavebná suť z búracích prác sa bude spúšťať cez rukávec do pripravených kontajnerov, ktoré budú proti prašnosti zabezpečené prekrytím a bude následne odvezený na skládku .

F.1.1.3 Dodávateľský systém

Dodávateľ stavby bol určený výberovým konaním. Subdodávatelia generálneho dodávateľa budú nahlásení v prílohách ZoD a priebežne vopred dopĺňaný po odsúhlasení investorom.

F.1.1.4 Príjazd a vstup na stavenisko

Stavebný materiál sa bude voziť po ulici Partizánska nákladnými autami alebo strojmi podľa charakteru prác a charakteru materiálu .

Dočasné parkovanie zásobovacích áut je možné pred objektom a dočasne v areáli objektu v čase vykládky a nakládky materiálu a potrebného náradia . Parkovaním nesmie byť obmedzený prístup na okolité pozemky ani ich poškodenie a znečistenie.

F.1.1.5 Búracie práce, výrub stromov

Realizácia stavby si nevyžiada výrub stromov. Nakladanie s odpadmi je riešené v súlade s Vyhláškou č.283 o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch a Vyhláškou č.284, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky z 19. júla 2001 a Vyhlášky 343/2012. Počas nakladania s odpadmi bude dodávateľ stavby rešpektovať i podmienky obsiahnuté v Zákone č. 343/2012, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Z predmetnej stavby vznikne odpad, ktorý podľa §2 odsek 1 Vyhlášky 284 Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky je zaradený do zoznamu odpadov uvedeného v prílohe č.1:

Číslo odpadu	NÁZOV ODPADU	Pôvod odpadu	Kategória odpadu	M.J.	Množstvo odpadu
170107	Zmesi betónu, tehál, dlaždíc a ke a keram. Iné, ako uvedené v 170106	všetky strechy	O	t	
170201	Drevo	šikmé strechy	O	t	
170405	Železo a oceľ	Konštrukcie kovové	O	t	
170302	Bituménové zmesi iné ako uvedené v 170301	ploché strechy	O	t	
	Hlavný objekt			t	440,185
	Administratívna budova			t	254,031
	Prepojovací krčok			t	6,876
	Kotolňa			t	94,438
	Momunikácie- spevnené plochy			t	1 184,16

V zmysle §2 odsek 4 Vyhlášky 284 Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky sa nejedná o nebezpečný odpad. Odpady budú ukladané do pristavených kontajnerov, alebo vozidiel stavby a po naplnení budú odvážané na zneškodnenie. Odvoz bude v kontajneroch prekrytých v prípade potreby plachtou. Železo a iné kovy

bude odovzdané v zberných surovinách na ďalšie zhodnotenie. Vybúraná suť sa bude priebežne odvážať na legálnu skládku.

F.1.1.6 Zemné práce a ochrana porastu

Dodávateľ stavby je povinný zabezpečiť ochranu stromov proti poškodeniu výstavbou. Stromy, ktoré sa nachádzajú v blízkosti zariadení staveniska je počas výstavby potrebné chrániť.

F.1.1.7 Výrobné zariadenia a montážne prostriedky

Na stavbe budú použité nasledovné výrobné zariadenia:

Miešačka betónu

Miešačka malty

Ponorný vibrátor

Drobné ručné elektrické náradia a zariadenia

Dopravné mechanizmy a stroje na zemné práce

Všetka energia a média budú po prevzatí stavby odrátane na meračoch a priebežne re fakturované zhotoviteľovi.

F.1.1.8 Časový plán výstavby

Časový plán výstavby bol prerokovaný so zástupcami objednávateľa stavby a bolo dohodnuté:

- priestor zariadenia staveniska bude oplotený a budú určené priestory pre sociálne a prevádzkové zariadenie staveniska.
- rekonštrukčné práce budov sa uskutočnia priebežne po jednotlivých objektoch.

Termín zahájenie výstavby a lehota výstavby bolo dohodnuté orientačne. Presný harmonogram výstavby spracuje vybraný dodávateľ stavby po uzatvorení dohody s investorom.

Zahájenie výstavby	9/2021
--------------------	--------

Ukončenie výstavby	6/2022
--------------------	--------

Lehota výstavby:	12 mesiacov
------------------	-------------

F.1.1.9 Časový postup likvidácie staveniska

Desať dní po ukončení výstavby odovzdá VDS investorovi stavenisko zbavené všetkých predmetov a zariadení, ktoré používal počas výstavby pre svoje potreby. Postup pri odovzdaní a likvidácii objektov ZS sa riadi príslušnými predpismi

F.1.2. Kapacita a využitie existujúcich objektov pre účely zariadenia staveniska

Prevádzkové a sociálne zariadenie staveniska bude mať dodávateľ stavby zabezpečené v priestoroch objektu rekonštruovanej stavby. Na stavbe bude v prípade potreby zabezpečené zhotoviteľom chemické WC.

F.1.3. Zabezpečenie pripojenia na inžinierske siete

Voda pre účely výstavby bude zabezpečená priamo v rekonštruovanej stavbe. Elektrická energia pre účely výstavby bude zabezpečená z jestvujúcej stavby . Mera-
nie elektrickej energie a vody pre účely stavby bude zabezpečené jestvujúcimi me-
račmi jednotlivých médií.

F.1.4. Údaje o dopravných trasách pre presun materiálov

Stavebný materiál sa bude voziť po ulici Partizánska . Odvoz stavebnej sute, ktorá vznikne počas výstavby sa uskutoční na riadenú skládku , alebo inú dodávate-
ľom určenú skládku. *Presun sute a stavebného materiálu z vnútorného dvora bude musieť zhotoviteľ stavby zabezpečiť fúrikmi, alebo vozidlami .*

F.1.5. Predpokladaný počet pracovníkov, ich sociálne zabezpečenie

Na stavbe bude pracovať cca max. 50 pracovníkov. Sociálne a prevádzkové zariadenia budú mať zabezpečené priamo na stavbe.

F.1.6 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Pre zabezpečenie rozsahu bezpečnostných opatrení pri zabezpečení staveb-
no - montážnych prác je potrebné riadiť sa základnými zákonnými nariadeniami, a to najmä:

- Zákonom NR SR 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- Nariadenie vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku,
- Vyhláškou č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpeč-
nosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností,
- Vyhl. SÚBP č. 59/1982 Zb. ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bez-
pečnosti práce a technických zariadení, ako aj ustanovení ostatných platných bez-
pečnostných predpisov, technických noriem (STN, TNŽ, EN) a Nariadení vlády SR
vydaných na zaistenie BOZP a technických zariadení platných v čase realizácie
predmetnej stavby pri všetkých vykonávaných činnostiach.
- Stavebné práce musia byť vykonávané podľa „Plánu bezpečnosti a ochrany zdravia
pri práci“ vypracovaného v zmysle NV SR č. 396/2006 Z. z.. Objednávateľ, ako sta-
vebník, poverí jedného koordinátora dokumentácie alebo viacerých koordinátorov
dokumentácie podľa § 3 NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných
a zdravotných požiadavkách na stavenisko, ktorý bude koordinovať vypracovanie
plánu BOZP (v zmysle NV SR č.396/2006 Z. z.) so Zhotoviteľom ešte pred zriade-
ním staveniska. Pred začiatkom stavby predloží vybraný zhotoviteľ stavebných prác
k posúdeniu na ŽSR GR, Odbor bezpečnosti a inšpekcie (O 440).
- Podľa príslušnej špecifikácie sa na určené technické zariadenia vzťahujú podmien-
ky vyhlášky MDPT č. 205/2010 Z.z. o určených technických zariadeniach a určených
činnostiach a činnostiach na určených technických zariadeniach, ktoré musí zhotovi-
teľ stavebných prác dodržiavať a spĺňať.

- Zhotoviteľ stavebných prác musí zabezpečiť zamestnancom, ktorí budú obsluhovať resp. majú vykonávať činnosť na elektrických zariadeniach v súvislosti so stavebnými úpravami predmetnej stavby príslušnú kvalifikáciu v zmysle noriem STN 34 3100 a STN 34 3109 resp. zodpovedá za jej platnosť.
 - Pri všetkých inžinierskych sieťach (v energetike, plynárstve, telekomunikáciách,...) sa musia práce vykonávať tak, aby boli dodržané príslušné ochranné pásma. Pri prácach v ochrannom pásme sa musia dodržiavať príslušné predpisy a podmienky správcov, resp. si vyžiadať dozor počas výstavby.
 - Zhotoviteľ stavebných prác je zodpovedný a povinný za správne a sústavné zisťovanie nebezpečností a ohrození, posudzovať riziko a vypracovať písomný dokument o posúdení rizika pri všetkých pracovných činnostiach a okamžité prijatie adekvátnych opatrení (technických, organizačných, OOPP) na zaistenie BOZP.
 - Zhotoviteľ stavebných prác zodpovedá za pridelenie účinných OOPP v zmysle NV č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov. Pri uskutočňovaní stavebno-montážnych prác je potrebné riadiť sa základnými zákonnými nariadeniami, najmä Zákonom č. 125/2006 Z. z. č.48/2012 a zákona č. 124/2006 Z. z., Nariadením vlády SR č. 395/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku, ako aj nariadeniach platných vyhlášok BOZ, zvlášť s dôrazom na Vyhlášku č.147/2013 Z. z. vydanú SÚBP:
- technickú údržbu zariadení a pracovných prostriedkov, ich kontrolu pred uvedením do prevádzky a pravidelnú kontrolu zabezpečuje zhotoviteľ :
 - udržiavanie poriadku a čistoty na pracovisku,
 - umiestnenie pracoviska, jeho prístupnosť, určenie komunikácií, alebo priestorov na priechod a pohyb zamestnancov a na prejazd a pohyb pracovných prostriedkov,
 - podmienky na manipuláciu s rôznymi materiálmi, odstrániť nedostatky, ktoré by mohli ovplyvniť bezpečnosť a zdravie zamestnancov,
 - určenie a úprava plôch na uskladňovanie rôznych materiálov, najmä ak ide nebezpečné látky.
 - uskladňovanie, manipuláciu alebo odstraňovanie odpadu a zvyškov materiálov,
 - prispôsobovanie času určeného na jednotlivé práce alebo ich etapy podľa skutočného postupu prác,
 - dodržiavať bezpečnostné predpisy pri stavebnej činnosti, obzvlášť pri prácach s osobitným nebezpečenstvom,
 - dodržiavať bezpečnostné predpisy pri manipulácii s nadmernými bremenami a pri práci vo výškach,
 - dodržať energetické a požiarne predpisy a nariadenia, kontrolovať a udržiavať požiarotechnické zariadenia.
- podľa príslušnej špecifikácie sa na určené technické zariadenia vzťahujú podmienky Vyhlášky MDPT č. 205/2010 Z. z. o určených technických zariadeniach a určených činnostiach a činnostiach na určených technických zariadeniach, ktoré musí zhotoviteľ stavebných prác dodržiavať a splňať.

- zhotoviteľ stavebných prác musí zabezpečiť zamestnancom, ktorí budú obsluhovať resp. majú činnosť na elektrických zariadeniach v súvislosti so stavebnými úpravami predmetnej stavby príslušnú kvalifikáciu v zmysle Vyhlášky MDPT č. 205/2010 Z. z. o určených technických zariadeniach a určených činnostiach a činnostiach na určených technických zariadeniach, resp. zodpovedá za jej platnosť.
- zhotoviteľ stavebných prác je zodpovedný za správne a sústavne vyhodnocovanie rizík pri všetkých pracovných činnostiach, prijatie adekvátnych opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Zodpovednosť za správnosť, realizáciu a kontrolu dodržiavania navrhnutých bezpečnostných opatrení (ak nie je inak zmluvne riešené) je na strane zhotoviteľa.
- Pred začatím prác na realizácii stavby musia byť všetci pracovníci poučení o ochrane zdravia a bezpečnosti na stavenisku. Pri externých subjektoch, ktorých zamestnanci budú vstupovať do obvodu ŽSR, zodpovednosť za poučenie a overenie vedomostí každého zamestnanca o miestnych podmienkach a rizikách je na strane zamestnávateľa.
- Výkon činnosti pri ktorej môže dôjsť k ohrozeniu bezpečnosti alebo zdravia osoby (osôb) musí zhotoviteľ v súčinnosti s vedúcim zamestnancom zodpovedným za pracovisko, kde bude takáto činnosť vykonávaná, zabezpečiť vypracovanie bezpečného pracovného postupu (pokiaľ zaistenie BOZP nie je riešené bezpečnostným predpisom). S obsahom takéhoto pracovného postupu musia byť preukázateľne a zrozumiteľne oboznámení zamestnanci, ktorí budú predmetnú činnosť vykonávať.
- Počas realizácie stavebných prác musí dodávateľ stavebných prác dodržiavať a zabezpečiť plnenie ustanovení Vyhlášky MŽPSR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- Vyhlášku MPSVR SR č.508/2009 Z.z., ktorou sa stanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými, a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia.

Podmienky požiarnej bezpečnosti:

Vybraný dodávateľ resp. zúčastnení dodávateľa budú na zriadenom stavenisku v plnom rozsahu rešpektovať všetky platné právne predpisy v danej problematike hlavne :

- zákon NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov
- vyhláška MV SR č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov,
- vyhláška MV SR č.121/2002 Z.z, o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov
- STN 92 0201 - 1,2,3,4.

F.1.7. Vplyv na životné prostredie

Pri realizácii tejto stavby je potrebné vynaložiť maximálne úsilie na zníženie negatívneho vplyvu na životné prostredie bezprostredného okolia stavby. Hlavne pri preprave stavebných materiálov a zemín zamedziť prašnosti očistením a kropením ciest.

Je nutné rešpektovať platné predpisy v oblasti ochrany životného prostredia, najmä :

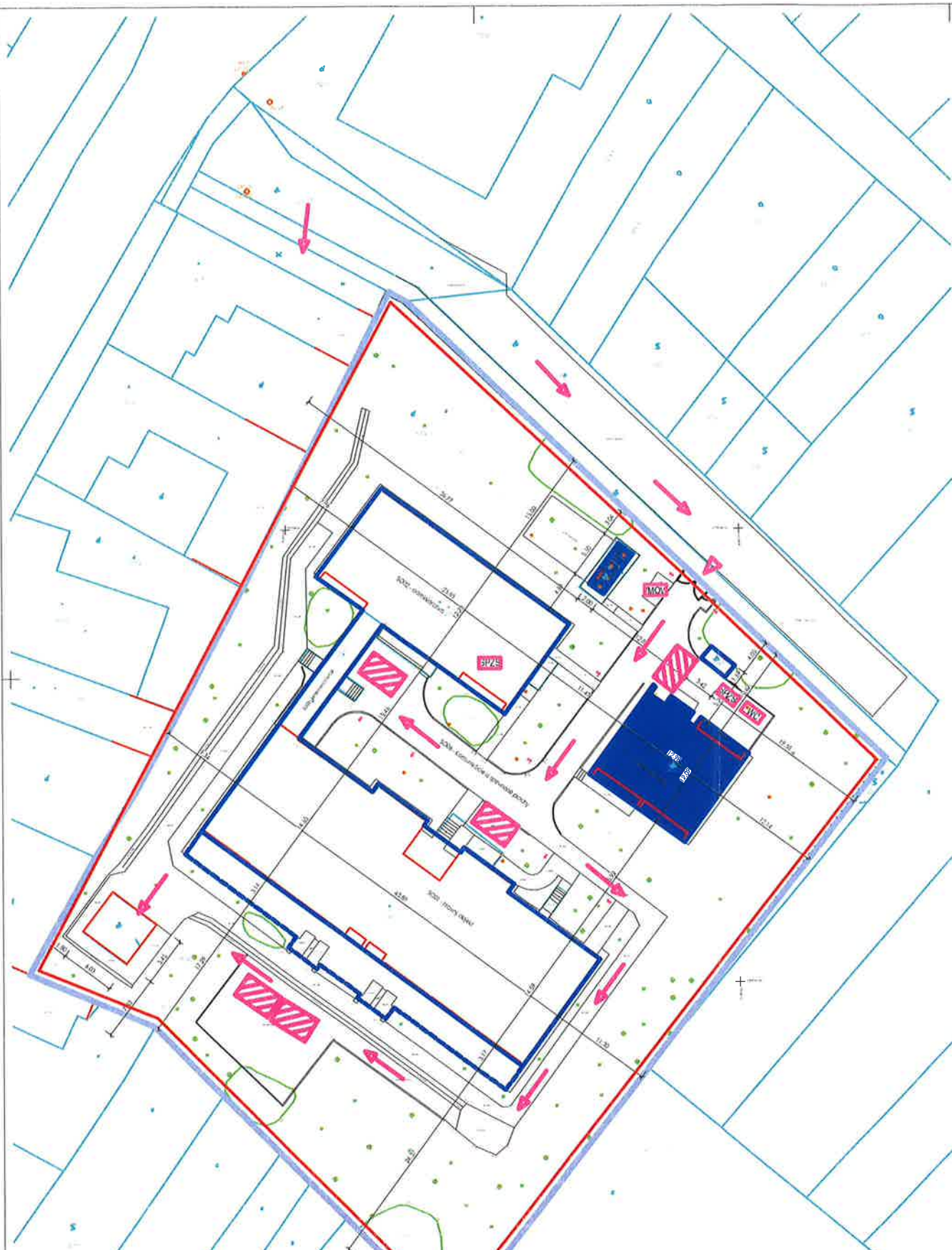
- ochrana ovzdušia pred prašnosťou a exhalátmi
- ochrana pôdy a zelene
- ochrana pred hlukom
- likvidácia tuhých a tekutých odpadov zo stavby .



gips, s.r.o.
G. Švehl no 10/A
PRIEVIDZA
0906 208 20
DIČ: 2020076927

V Prievidzi 09.08. 2021

Vypracoval: Ing. Roman Spišák



- LEGENDA GEODETICKÉ ZÁMERANIE**
- hranice katastra neobnovenej
 - plot (železný, murosý)
 - okružník, okraj cesty, okraj chodníka, mriežka, moka
 - murovaná budova
 - oblasť zeleného - h / o
 - nameraná výška
 - strom
 - + prírodný prameň
 - + osvetlenie cesty
 - + plynný uholer
 - + plynnosť
 - + svetlo - bod osvetlenia
 - + vlnenie

- HRANICE STAVENISKA A OPLÔTENIE STAVENISKA
- PRÍLAZD NA STAVENISKO
- VSTUP NA STAVENISKO
- K Miesto pre kontajner
- WC Chemické WC
- MAN Manipulačná a skladovacia plocha
- MUX Sociálne a prevádzkové zariadenie staveniska
- MUX Miesto odoberu vody pre stavebné účely

- LEGENDA:**
- REŠENÉ ÚTMIE KATASTRÁLNA HRANICA
 - REŠENÉ OBIKCI

POZNÁMKA:

Stavba podľa zariadenia podľa výkresu a podrobného zariadenia z 2017 s 100% úpravami

ATL a.s.
 projektová, inžinierska a stavebná firma
 Bratislava, Slovensko
 IČO: 40830000, DIČ: SK2020000000
 www.atl.sk

Projektant:
 Ing. Roman Rostok

Stavba:
 Rekonštrukcia a modernizácia objektu
 Sčítaná 16, 1000 m² výškového zariadenia

Projektant:
 Ing. Roman Rostok

Stavba:
 Rekonštrukcia a modernizácia objektu
 Sčítaná 16, 1000 m² výškového zariadenia

Projektant:
 Ing. Roman Rostok

Stavba:
 Rekonštrukcia a modernizácia objektu
 Sčítaná 16, 1000 m² výškového zariadenia

